

**IMPORTANTE: INQUILINOS Y GARANTES, NO DEBEN ESTAR INCLUIDOS EN REGISTRO COMERCIAL DE MOROSOS**

Solo serán atendidas las propuestas de locación con todos los requisitos solicitados, previa reserva del inmueble.

Luego de la firma del mismo por parte del locatario y garantes y de abonar el importe de alquileres, el depósito de garantía, honorarios de escribano por certificación de firmas registradas, honorarios de la inmobiliaria, se entregaran las llaves del inmueble. Contratos para vivienda familiar y actividad comercial tributan sellado de ley. Los ingresos de inquilinos y garantes deben exceder holgadamente el importe de alquiler. Únicamente se consideraran ingresos en reglas. En caso de retirar la documentación en el transcurso de la tramitación, se retendrá un monto mínimo por gastos inmobiliarios.

## **PROPIEDAD SOLICITADA:**

FECHA DE RECEPCION:

**REQUISITOS DE ALQUILER:** (Todo en fotocopia)

## **INQUILINO:**

Últimos 3 recibos de sueldo o ingresos comprobables (certificados), DNI del solicitante y de todas las personas que van a habitar el inmueble.

En caso de que el solicitante sea una Sociedad debe presentar: estatutos de la misma, acta de compra venta de acciones y CUIT.

**GARANTES:** (un propietario y uno con bono)

A) Propietario: DNI, Escritura del inmueble (el mismo debe encontrarse sin gravámenes, ni deudas, ni estar como bien de familia), factura de un servicio que corrobore el domicilio del garante (luz, gas, teléfono, etc.). Deberán firmar todos los titulares que figuren en la escritura. \*No presentar garantías compradas.

B) Con Bono: Últimos 3 recibos de sueldo, DNI, factura de un servicio que corrobore su domicilio (luz, gas, teléfono, etc.)

\*En caso de no tener garante propietario, se pueden presentar tres garantes con bono de sueldo.

**DATOS INQUILINO:**

Apellido y Nombre: ..... CUIT: .....

Cónyuge: ..... DNI: .....

Actividad y Cargo: .....

Estado civil: ..... Sueldo Mensual: .....

Empleado en: ..... Fecha de Ingreso: .....

Domicilio de Trabajo: ..... Tel. Trabajo: .....

Correo electrónico: ..... Tel. Particular: .....

**DATOS GARANTE PROPIETARIO:**

Apellido y Nombre: ..... DNI: .....

Cónyuge: ..... DNI: .....

Domicilio Particular: ..... Estado civil: .....

Ubicación de la Propiedad que se ofrece en garantía: .....

Correo Electrónico: ..... Tel. Particular: .....

**DATOS GARANTE CON BONO:**

Apellido y Nombre: ..... DNI: .....

Cónyuge: ..... DNI: .....

Estado civil: .....

Domicilio Particular: .....

Actividad y Cargo: ..... Sueldo Mensual: .....

Empleado en: ..... Fecha de Ingreso: .....

Domicilio de Trabajo: ..... Tel. Trabajo: .....

Correo electrónico: ..... Tel. Particular: .....

En caso de presentar tres garantías con bono, deberán sacar dos copias más y completar la opción GARANTE CON BONO.